



FISCO & IMPOSTE

- Calcolo Imposte Acquisto
- Calcolo Valore Catastale
- Calcolo Imposte Plusvalenza
- Calcolo Cedolare Secca

MISURAZIONI & VALUTAZIONI

- Calcolo Superfici Planimetrie
- Stima Capitalizzazione Redditi
- Calcolo Reddibilità Immobile
- Calcolo Valore Nuda Proprietà
- Coefficienti superfici commerciali

TRADING IMMOBILIARE

- Conto Economico Trading Immobiliare

EREDITÀ E SUCCESSIONI

- Ripartizione Quote Ereditarie

Calcolo > Imposte Acquisto Immobili

Lo strumento calcola tutte le imposte di compravendita in base alle tipologie di immobili e venditori.

INDIRIZZO IMMOBILE

Via collalto sabino, 128

TIPOLOGIA IMMOBILIARE

Locali & Immobili strumentali (A10, B, C, D, E)

TIPOLOGIA VENDITORE

Impresa costruttrice/restauratrice con interventi di recupero edilizio

INSERIRE PREZZO DI VENDITA

450000

CALCOLA IMPOSTE ACQUISTO

Imposte acquisto

Tipologia immobiliare

Locali & Immobili strumentali (A10, B, C, D, E)

Tipo venditore

Impresa costruttrice/restauratrice con interventi di recupero edilizio

Base imponibile

Prezzo di vendita € 450000

Imposte applicate

IVA	€ 45000
Imposta Ipotecaria	€ 13500
Imposta Catastale	€ 4500
Imposta Registro (fissa)	€ 200
Imposta Bollo	€ 230
Tassa Ipotecaria	€ 35
Voltura Catastale	€ 55

TOTALE IMPOSTE ACQUISTO € 63520

*Note IVA 10%
Imposta ipotecaria 3% | Imposta catastale 1% |

Nome Utente
Via del Corso 1 Roma RM

Stampa